

ENYING VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
16/2006. (VI. 30.) számú helyi rendelete
a járművek elhelyezésének szabályozásáról

Enying Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) 42. §-ában foglaltaknak megfelelően a járművek elhelyezésének szabályozására az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja

1.§

A rendelet célja, hogy biztosítsa Enying Város közigazgatási területén belül az építmények rendeltetésszerű használatához igazodó, megfelelő számú gépjárműtároló- és várakozóhelyek folyamatos kialakítását, valamint a közhasználatú épületek esetében a mozgásukban korlátozott személyek részére is a biztonságos és akadálymentes megközelíthetőséget.

A rendelet hatálya

2.§

- (1) A rendelet hatálya Enying Város közigazgatási területén belül kiterjed mindazon természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli szervezetre, (továbbiakban építtetőre) aki/amely az általa beépítésre szánt területen épületet, építményt épít, bővít, átalakít, illetve meglévő építmény(ek) rendeltetését megváltoztatja.
- (2) A rendelet alkalmazhatóságának szempontjából a rendeltetés megváltoztatásának minősül minden olyan, a használatától eltérő módosítás, amely a létesítményre érvényes építési- és (vagy) használatbavételi engedélyben meghatározottól eltér.

A parkolóhelyek létesítése

3.§

- (1) Az 1.§-ban meghatározott területen az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához a létesítmény telkén belül az OTÉK 42. § (1-9) bekezdésében előírt mennyiségű és fajtájú várakozóhelyet kell létesíteni.
- (2) Az (1) bekezdés szerint kialakított várakozó-, valamint rakodóhely akadálytalan megközelítését és rendeltetésszerű használatát a szolgáltatás, üzemelés teljes időtartama alatt biztosítani kell!
- (3) Amennyiben új létesítmény, vagy új funkció létrehozása következtében meglévő parkolóhely vagy gépkocsi tároló hely szűnik meg, úgy annak pótlásáról gondoskodni kell.

Parkolási normák

4.§

- (1) A parkolási normák az OTÉK 42. § (2) bekezdésében meghatározott funkciókhoz rendelt alapmértékek. Ennek alapján legalább egy személygépkocsi elhelyezéséről kell gondoskodni.
 - a.) minden lakás és üdülőegység után
 - b.) kereskedelmi egység árusítóterének 0-100 m² –ig minden megkezdett 10 m², e fölött pedig minden megkezdett 20 m² nettó alapterülete után
 - c.) szálláshely, szolgáltató épület minden vendégszoba egysége után
 - d.) vendéglátóegység fogyasztóterének minden megkezdett 5 m² nettó alapterülete után (beleértve a terasz, kerthelyiség területét is)
 - e.) alsó- és középfokú nevelési-oktatási épület (bölcsőde, óvoda, alsó- és középfokú iskola) minden foglalkoztatója és vagy tanterme után
 - f.) felsőfokú oktatási épület minden főhelyiségének megkezdett 20 m² nettó alapterülete után
 - g.) egyéb közösségi szórakoztató, kulturális épület (színház, bábszínház, filmszínház, koncert-, hangversenyterem, operaház, cirkusz, varieté, stb.) minden megkezdett 5 férőhelye után
 - h.) egyéb művelődési építmények (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) főhelyiségeinek minden megkezdett 50m² nettó alapterülete után
 - i.) sportlétesítmény, strand minden 5 férőhelye után
 - j.) igazgatási, ellátó, szolgáltató és a nem fekvőbeteg-ellátó gyógykezelő építmény főhelyiségeinek minden megkezdett 10 m² nettó alapterülete után
 - k.) fekvőbeteg-ellátó gyógykezelő építmény minden megkezdett 5 betegágya után
 - l.) egyéb épületek, rendeltetési egységek főhelyiségeinek minden megkezdett 20 m² nettó alapterülete után
 - m.) minden jelentős zöldterületet igénylő közösségi kulturális létesítmény (állatkert, növénykert, temető stb.) és közhasználatú park területének minden megkezdett 500 m² után
- (2) Ha az építtető az általa beépítésre szánt területen, vagy meglévő épületet nagyobb parkolóhellyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja saját telkén biztosítani az OTÉK-ben előírt számú parkolóhelyet, akkor a 4.§. (1) bekezdés szerinti gépjármű várakozási helyek a beépítésre szánt területtől 500 m-en belül közterületen kiépíthetők, a közútkezelő által kijelölt helyen és formában, kezelői hozzájárulás, vagy építési engedély beszerzésével.
- (3) Az építtető által a (2) bekezdés alapján kiépített parkoló a továbbiakban közparkolóként funkcionál, melynek fenntartásáról az önkormányzat gondoskodik. Ha az épített parkolóhely díjköteles zónába esik, akkor a továbbiakban az is fizetőnek számít, az építtető számára is.
- (4) Az OTÉK 42. §. (10) bekezdése értelmében az OTÉK alapján számított parkolóhely kötelezettségtől a rendelet előkészítéskor készített közlekedési vizsgálat alapján maximum 50 %-os engedmény adható az alábbi területeken és esetekben:

- a.) Enying Város településrendezési tervében a központi vegyes terület övezeti besorolású területeken (V_k).
 - b.) Sport-területeken, az adott terület teljes figyelembevételével, mivel az egyidejűség a létesítmény-használatban nem áll fenn.
- (5) Nem alkalmazható a (2) és (4) bekezdés az alábbi esetekben:
- a.) autókereskedéseknél, autószerelő műhelyeknél
 - b.) új pénzügyintézményeknél
 - c.) intézmények bővítése esetén
 - d.) játékterem kialakításánál
 - e.) 50 személy feletti vendéglátóhely létesítésénél
 - f.) szálláshely építésénél
 - g.) iparterületen engedélyezendő létesítményeknél
- (6) Az (1) és (4) bekezdések szerint számított minden megkezdett 50 db várakozóhelyből legalább egyet mozgásukban korlátozottak részére kell kialakítani!

Díjköteles közterületi parkolás

5.§

A közterületi parkolóhelyek díjköteles rendszerét Enying Város Önkormányzatának Képviselő – testülete külön helyi rendeletben szabályozhatja.

Vegyes és záró rendelkezések

6.§

- (1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az OTÉK vonatkozó előírásait kell figyelembe venni!
- (2) A jelen rendelet 2006. július 1. napján lép hatályba.
- (3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.¹

Tóth Dezső
polgármester

Szörfi István
jegyző

Kihirdetve: 2006. június 30.

Szörfi István
jegyző

¹ Kiegészítette a 43/2009. (X. 01.) sz. rendelet.