

01/183-12/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2010. március 31-én
tartott **n y í l t** üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
8130 Enying, Kossuth u. 26.

Jelen vannak: Tóth Dezső polgármester,
Botos Sándor, Buza Lajos,
Gebula Béla Ákos, Mohai Istvánné,
Nagy József Ödön, Nyikos István,
Venczel Zita képviselők

Mihályfi Gábor aljegyző
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető

Királyné Csernánnszki Ilona bölcsődevezető,
Tolnai Zsuzsa óvodavezető,
Nemes Diána Műv. Ház vezető,
Viplak Tibor EVSZI vezető

Szemerei Szilvia jegyzőkönyvvezető

Jelezte távolmaradását: Dr. Lelkes Ákos alpolgármester,
Bíró Attila Károly, Gál Balázs,
Dr. Miljánovits György képviselők

Nem jelezte távolmaradását: Buzási Beáta, Ifj. Szabó Attila képviselők

Tóth Dezső polgármester tisztelettel köszönti a megjelent vendégeket, képviselőket, intézményvezetőket, a város lakóit, a Városi TV nézőit. Az ülést 15.00 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek, létszámuk 8 fő. Ismerteti azon képviselők nevét, akik jelezték az ülésről való távolmaradásukat. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Botos Sándor és Nyikos István képviselőket, a jegyzőkönyv vezetésére Szemerei Szilviát.

A felkért képviselők a hitelesítést vállalják.

Napirend-módosító javaslata van tekintettel arra, hogy a március 29-i rendkívüli ülés határozatképtelen volt. Első napirendi pontként javasolja napirendre tűzni a tervezett rendkívüli ülés anyagát, azaz közbeszerzés „Vállalkozási szerződés Enying város közintézményeinek közétkeztetési ellátására”. Tekintve, hogy Dr. Szabadkai Tamás ügyvéd jelenleg Enyingen tartózkodik, amennyiben esetleges kérdés van, meg tudja válaszolni. Javasolja, hogy Venczel Zita az eseti értékelő bizottság elnöke ismertesse az előterjesztést. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a közbeszerzés „Vállalkozási szerződés Enying város közintézményeinek közétkeztetési ellátására” tárgyú előterjesztést első napirendi pontként napirendre tűzte.

Tóth Dezső polgármester a polgármesteri előterjesztések közé javasolja napirendre venni a 2009. évi költségvetési rendelet módosítását. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a 2009. évi költségvetés módosítását a polgármesteri előterjesztések között napirendjére tűzte.

Tóth Dezső polgármester szintén a polgármesteri előterjesztések közé javasolja napirendre venni az ESZI intézményvezetői álláspályázat kiírását. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az ESZI intézményvezetői álláspályázat kiírását a polgármesteri előterjesztések között napirendjére tűzte.

Tóth Dezső polgármester a polgármesteri előterjesztések közé javasolja napirendre venni Varga Gábor megállapodás-tervezetét. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal Varga Gábor megállapodás-tervezetét a polgármesteri előterjesztések között napirendjére tűzte.

Tóth Dezső polgármester a polgármesteri előterjesztések közé javasolja napirendre venni Szalai Sándor levelét a Dózsa Gy. utcai buszöböl-pár tárgyában. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a Dózsa Gy. utcai buszöböl-párral kapcsolatos levelet a polgármesteri előterjesztések között napirendjére tűzte.

Tóth Dezső polgármester a polgármesteri előterjesztések közé javasolja napirendre venni a STRABAG AG fizetési felszólítását. Kéri, hogy aki ezzel a módosítással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a STRABAG AG fizetési felszólítását a polgármesteri előterjesztések között napirendjére tűzte.

Tóth Dezső polgármester ismerteti az ülés kiküldött meghívó szerinti további napirendi pontjait. A TFB elnökének távollétében felkéri Venczel Zitát, hogy a TFB előterjesztéseit majd ismertesse. Ismerteti a zárt ülés tervezett napirendjét. Kérdezi, van-e valakinek további módosító javaslata. Módosító javaslat nem lévén, szavazásra bocsátja a fentiek szerint módosított napirend elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

N a p i r e n d:

Nyílt ülés 15.00 órától

- 1. „Vállalkozási szerződés Enying város közigazgatási intézményeinek közétkeztetési ellátására” közbeszerzési eljárás - döntéshozatal**

Előadó: Venczel Zita
Eseti értékelő bizottság elnök

2. Polgármester előterjesztései

- 2.1 Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
- 2.2 2010. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
- 2.3 2009. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása
- 2.4 ESZI intézményvezetői állaspályázat kiírása
- 2.5 Varga Gábor megállapodás-tervezete
- 2.6 Dózsa Gy. utcai buszöböl-párral kapcsolatos levél
- 2.7 STRABAG AG fizetési felszólítása

Előadó: Tóth Dezső
polgármester

3. Aljegyző előterjesztései

- 3.1 Alapító okirat módosítása – Polgármesteri Hivatal

Előadó: Mihályfi Gábor
aljegyző

4. Oktatási, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései

- 4.1 Pályázati kiírás a Szirombontogató Óvoda intézményvezetői állására
- 4.2 Pályázati kiírás a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állására
- 4.3 Kihívás napja versenyfelhívás

Előadó: Gebula Béla Ákos
OKS elnöke

5. Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései

- 5.1 Marton Lajos kérelme 2009. évi ingatlan bérleti díj csökkentésére
- 5.2 Polgárőrőrs részére irodahelyiségek biztosítása
- 5.3 Fogorvosi rendelőhelyiség biztosítása magánrendelés céljára
- 5.4 Tulajdonosi hozzájárulás László király u. 1. sz. alatti ingatlan felújításához
- 5.5 EMFESZ Kft. ajánlatának elutasítása
- 5.6 Kerítésbontás Városi Könyvtár felé
- 5.7 Cifrakert-közpark aljnövényzetének kitisztítása
- 5.8 Külterületi utak kitisztítása
- 5.9 Farkas Margit kérelme lakáskörülmények javítása érdekében
- 5.10 Szirombontogató Óvoda telephelyeinek állapotfelmérése kapcsán megküldött ajánlat megvitatása
- 5.11 Vezetékjog alapításához megállapodás a „Balaton és Sió” Térségfejlesztő Nonprofit Kft-vel a 0115/2 hrsz-ú lakossági hulladéklerakó udvar villany ellátása
- 5.12 Nevelési Tanácsadó áthelyezésének kérdése
- 5.13 Stróbl János haszonkölcsön szerződésre vonatkozó kérelme (8032/1, 8032/2)
- 5.14 Péntek Józsefné haszonbérleti szerződésre vonatkozó kérelme
- 5.15 László király u. 1. szám alatti ingatlan riasztórendszer árajánlat megvitatása
- 5.16 Illés József kérelme
- 5.17 Stegman Vilmos tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó kérelme
- 5.18 Raffael Ferenc földvételi kérelme (0106/15)

- 5.19 Pudelka István földvédelmi kérelme (0106/11)
- 5.20 Velő Zsolt kérelme
- 5.21 Lakatos Renáta ismételt kérelme
- 5.22 Magyar és Tsa 2000 Kft. helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kérelme, a klíma berendezés átvételének megtárgyalása
- 5.23 Mikó Liane Edith vételi kérelmének megtárgyalása (0120/4)
- 5.24 Molnár Csaba kérelme

Előadó: Bíró Attila
TFB elnöke

6. Pénzügyi Bizottság előterjesztései

- 6.1 ESZI letéti számla nyitása

Előadó: Buza Lajos
PüB elnöke

Zárt ülés

1. Szociális ügyek

Temetési segély elutasítása miatti fellebbezés

Előadó: Mihályfi Gábor
aljegyző

Tóth Dezső polgármester tisztelettel köszönti **Juhász Ferenc** urat a Fejér Megyei Igazságügyi Hivatal igazgatóját, aki napirend előtt kért szót.

Juhász Ferenc FMIH igazgató ismerteti a jegyzőkönyv mellékletét képező laudációját, majd átadja **Viplak Tibor** intézményvezető részére a díszoklevelet és a kitüntetést.

Viplak Tibor EVSZI vezető munkatársai nevében is megköszöni az elismerést, és reményét fejezi ki a kialakult együttműködés további magas színvonalú fenntartására.

Juhász Ferenc megyei igazgató és Zentai Zsolt pártfogó felügyelő elhagyja a tanácsstermet.

1. „Vállalkozási szerződés Enying város közintézményeinek közétkeztetési ellátására” közbeszerzési eljárás - döntéshozatal

Venczel Zita képviselő, az eseti értékelő bizottság elnöke ismerteti, hogy Enying Város Önkormányzata közbeszerzést írt ki, melynek tárgya „Vállalkozási szerződés Enying város közintézményeinek közétkeztetési ellátására”. Az értékelő bizottság a feladatát elvégezte, az értékelésről készült jegyzőkönyvet a képviselők megkapták. Ismerteti a bizottság határozati javaslatát, melyben a közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítását, a **Bakony Gaszt Zrt.** és az **EUREST Étteremüzemeltető Kft.** ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását, az **S-FOOD Gastronomy Kft.** és **Peitler László** egyéni vállalkozó ajánlatának érvényessé nyilvánítását, a közbeszerzési eljárás nyertesének **Peitler László** egyéni vállalkozót, második helyezettnek az **S-FOOD Gastronomy Kft.-t** javasolják. Javasolják továbbá felhatalmazni a

polgármestert, hogy a közétkeztetési szolgáltatási szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, amennyiben ez nem történik meg az ajánlattételi felhívásban szereplő határidőig, úgy a második helyezett ajánlattevővel. Határidőnek 2010. április 30. napját, felelősnek Tóth Dezső polgármestert javasolják.

Tóth Dezső polgármester kérdezi a jelenlévőket, van-e hozzászólásuk. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. „Enying Város közintézményeinek közétkeztetési ellátására” kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Bakony Gaszt Zrt. és az EUREST Étteremüzemeltető Kft. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.
3. Az S-FOOD Gastronomy Kft. és Peitler László egyéni vállalkozó ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
4. Jelen közbeszerzési eljárás nyertesének Peitler László egyéni vállalkozót (8630 Balatonboglár, Madách u. 1/a.) hirdeti ki.
5. Második helyezettnek hirdeti ki az S-FOOD Gastronomy Kft.(6762 Sándorfalva, Alkotmány krt. 14.) ajánlattevőt.
6. Felhatalmazza a Polgármestert a közétkeztetési szolgáltatási szerződés a nyertes ajánlattevővel történő megkötésére. Amennyiben a nyertes ajánlattevővel az ajánlattételi felhívásban szereplő határidőig nem történik meg a szerződéskötés, úgy a második helyezett S-FOOD Gastronomy Kft-vel kell a szerződést megkötni.

Határidő: 2010. április 30.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

2. Polgármester előterjesztései

2.1 Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Tóth Dezső polgármester ismerteti beszámolóját, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15.17 órakor **Nagy József Ödön** képviselő elhagyja a tanácsstermet, a testület létszáma 7 fő. A Képviselő-testület határozatképtelensége miatt az ülés rövid szünet után, 15.18 órakor, **Nagy József Ödön** képviselő visszatérését követően folytatódik.

2.2 2010. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Tóth Dezső polgármester elmondja, hogy a rendelet módosítását a PüB tárgyalta, ismerteti a bizottság rendelettervezet elfogadására irányuló javaslatát. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a 2010. évi költségvetésről szóló rendelet módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal **Enying Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről** szóló **7/2010. (II. 26.)** önkormányzati rendelet módosításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező **9/2010. (IV. 06.)** számú rendeletet alkotja.*

2.3 2009. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Tóth Dezső polgármester ismerteti a rendelettervezetet, s javasolja annak elfogadását. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a 2009. évi költségvetésről szóló rendelet módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal **Enying Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről** szóló **7/2010. (II. 26.)** önkormányzati rendelet módosításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező **9/2010. (IV. 06.)** számú rendeletet alkotja.*

2.4 ESZI intézményvezetői állás pályázat kiírása

Tóth Dezső polgármester ismerteti az intézményvezetői állás pályázat kiírására irányuló melléklet szerinti előterjesztést és határozati javaslatot.

Buza Lajos képviselő nem ért egyet azzal, hogy a feltételek között legalább 5 év felsőfokú végzettséget írjanak elő. Véleménye szerint közoktatás területén szerzett minimum 5 éves szakmai gyakorlatot kellene előírni.

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy ezen előírás a 257/2000 (XII. 26.) Korm. rendeletből lett idézve szó szerint, ez kötelező minden pályázati kiírásnál, nem lehet tőle eltekinteni.

Buza Lajos képviselő kérdezi, hogy ezek szerint csak egyetemi végzettségű személy pályázhat-e.

Mihályfi Gábor aljegyző nemmel válaszol, felsőfokú szakmai képesítést igénylő munkakört betöltő személyekről van szó. Pl. egy tanárként dolgozó, de tanári képesítéssel nem rendelkező személy is betöltheti.

Gebula Béla Ákos képviselő kérdezi, hogy az előterjesztéssel foglalkozott-e az Eü. Biz.

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy a két határozatból adódó határidő problémás, ezért került közvetlenül a testület elé az előterjesztés. A korábbi kiírásnak teljesen megfelel, a

pályázat kötelező tartalmi elemét az említett Korm. rendelet és a Kjt., továbbá az 1/2000. (I. 07.) SZCSM rendelet szabályozza, melyektől eltérni nem lehet.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint a felsőfokú végzettség nem olyan feltétel, hogy ne lehetne megkövetelni egy intézményvezetőtől.

Buza Lajos képviselő szerint a szakmai gyakorlatnak kellene 5 évesnek lennie.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint pluszba be lehet tenni a kiírásba.

Nagy József Ödön képviselő szerint ez azt jelenti, hogy legalább 5 éve megvan már a diplomája.

Buza Lajos képviselő szerint nem azt jelenti, hanem, hogy 5 éves felsőfokú végzettséget kell igazolni. Azt jelenti, hogy 5 évig kell neki tanulni.

Nagy József Ödön képviselő elfogadhatónak tartja, hogy plusz 5 éves vezetői gyakorlatot kérjenek. A kettő nem zárja ki egymást.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint elég bonyolult a megfogalmazása, de mindenki úgy értelmezi, ahogy kell. Javasolja még betenni ezt a féket.

Mihályfi Gábor aljegyző összefoglalja az elhangzottakat, miszerint szociális területen végzett 5 éves vezetői gyakorlat előnyt jelent. Ez a javasolt módosítás.

Tóth Dezső polgármester – egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői állaspályázat módosítását az alábbiak szerint elfogadta:

„A szociális területen végzett 5 éves vezetői gyakorlat előnyt jelent.”

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja a fentiek szerint módosított állaspályázat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Egyesített Szociális Intézmény magasabb vezetői feladatainak ellátására pályázatot ír ki. A pályázati kiírás szövege a határozat mellékletét képezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást a Szociális és Munkaügyi Minisztérium hivatalos lapjában, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán valamint a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Dezső polgármester
Szörfi István jegyző

2.5 Varga Gábor megállapodás-tervezete

Tóth Dezső polgármester ismerteti Varga Gábor képviselőjelölt melléklet szerinti levelét, és annak mellékletét képező megállapodás-tervezetet.

Buza Lajos képviselő kéri, hogy bármelyik országgyűlési képviselőjelölt politikai dolgait és csak akkor tárgyalja a testület, ha képviselő lesz. Javasolja, hogy most ne foglalkozzanak vele.

Gebula Béla Ákos képviselő egyet ért. Az elhangzottak szép és jó dolgok, de a megfogalmazottak alapból kellene, hogy jöjjenek, nem pedig megállapodás alapján. Azt pedig mindenki tudja, hogy a politikusokon számon kérni semmit nem lehet.

Buza Lajos képviselő javasolja levenni a napirendről

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja a megállapodás-tervezet napirendről való levételét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Varga Gábor megállapodás-tervezetét levette a napirendről.

2.6 Dózsa Gy. utcai buszöböl-párral kapcsolatos levél

Tóth Dezső polgármester elmondja, hogy készült egy összeállítás kronológiai sorrendben a történekről, melyet a képviselők megkaptak. Ismerteti Szalai Sándor melléklet szerinti levelét, valamint, hogy a Magyar Közút által a buszöböl-pár kivitelezésére vonatkozóan aláírt megállapodást.

Nagy József Ödön képviselő elmondja, hogy már akkor is fájt a szíve, amikor a testület visszavonta korábbi határozatát. Javasolja újra megszavazni az 1,9 millió Ft biztosítását. Most olyan stádiumban van a projekt, hogy nem szerencsés visszakozni.

Tóth Dezső polgármester ismerteti, hogy Szalai Sándor arról tájékoztatta telefonon, hogy április 2-án kerül sor a munkaterület átadásra és azonnal megkezdődnek a munkálatok.

Nagy József Ödön képviselő javasolja 1,9 millió Ft-tal csökkenteni a szennyvízcsatorna előírányzatot, és annak a terhére biztosítani a buszöböl-pár kialakításához szükséges összeget.

Buza Lajos képviselő már korábban is mondta, hogy egyenként kellett volna szavazni. A bölcsőde pályázat is nyert, szerinte azt is meg kellene csinálni. Nem javasolja csökkenteni a szennyvízcsatorna előirányzatot, szerinte a fejlesztési hitel terhére kellene biztosítani az összeget.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető elmondja, hogy fejlesztési hitelt nem tud felvenni, a hitelkorlát maximumán van az önkormányzat, csak úgy lehet fejlesztési hitelt felvenni, hogy önkormányzati törvényt sért az önkormányzat.

Buza Lajos képviselő szerint hányan megsértették már, csak a megyében fel tudna sorolni vagy ötven önkormányzatot.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető már sokadszorra hívja fel rá a figyelmet, hogy az önkormányzatnak nyilatkoznia kell a bank felé, hogy az önkormányzati törvény hitelkorlátjának megfelelően gazdálkodik. Nem lesz olyan ember, aki aláírja ezt a nyilatkozatot.

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy az Ötv. 92. § (13) bekezdése mondja ki, hogy a pénzügyi bizottság egyebek között az önkormányzatnál és intézményeinél vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát. Tehát elsőként a PüB-nak kell dönteni a hitelfelvételről, és neki kell mérlegelni a gazdasági megalapozottságot, és jogszerűséget.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint, ha ezt a fejlesztést visszateszik a költségvetésbe, tegyék vissza a másikat is, a bölcsődét. Ma derült ki, hogy pénzügyi gondokkal fog küzdeni az önkormányzat a szennyvízcsatorna pályázatnál. Javasolja az adóintézmények behajtásának megnövelését, és annak a terhére biztosítani az összeget.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető szerint a köztartozás terhére bőven belefér az összeg, kérdés, hogy mennyi bevétel fog realizálódni. Az Áht. szerint kötelezettséget vállalni csak biztos bevétel terhére lehet, a kötelezettségvállaló pedig mindenkor a polgármester.

Nagy József Ödön képviselő egyetért Gebula Béla Ákos képviselővel. Biztosítsák a szennyvízcsatorna terhére az összeget, aztán később, ha befolyik az adóintézményekből, abból biztosíthatják a csatornához szükséges összeget.

Tóth Dezső polgármester szerint, ha április 2-án átadják a munkaterületet, 2-3 héten belül el is készül a buszöböl.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint továbbra is az adóintézményeket javasolja forrásul. A költségvetési rendelet is tartalmaz egy ilyen tételt. Ha nem ezt jelölik meg forrásul, ugyanúgy nem történik semmi lépés a behajtásra. A hivatal nyilvánvalóan megmondja mit miért nem tudnak megcsinálni. Ha nem halmozódott volna fel ennyi adótartozás, nem itt tartana az önkormányzat. Javasolja visszatenni a fejlesztések közé a buszöböl-párt, de együtt a bölcsőde pályázattal.

Nyikos István képviselő egyetért Gebula Béla Ákos képviselővel, és felháborítónak tartja, hogy 2 millió Ft-ot kell keresgélni. Vannak olyan képviselők, akik nem járnak testületi ülésre, pl. Buzási Beáta, Szabó Attila. Az ő tiszteletdíjuk levegőbe kiszórt pénz semmi munka ellenében.

Mihályfi Gábor aljegyző kérdezi, hogy így beleférnek-e a fejlesztési céltartalékba.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető 25.497 eFt-ot csoportosítottak át, ebből 17.500 eFt leterhelt. 8.000 eFt marad.

Mihályfi Gábor aljegyző szerint a kettő együtt tehát nem fér bele.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető felhívja rá a figyelmet, hogy a szerződés szerint az idén kifizetendő összeg a 17.500 eFt fele.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint az idei évet terhelő összeg max. 5.000 eFt plusz egyéb kisebb tételek pl. szakértői díjak. Szerinte belefér a buszöböl és a bölcsőde is. Javasolja a 17.500 eFt-ot 10.000 eFt-ra csökkenteni, így belefér a közel 2.000 eFt és a 8.000 eFt is. Másik lehetőség, hogy mindkét fejlesztést visszaállítják a költségvetésbe a szennyvízcsatorna terhére.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető szerint mindkettő elfogadható, inkább a másodikat javasolná azonban.

Mihályfi Gábor aljegyző felhívja rá a figyelmet, hogy a hitelfelvétel miatt a PüB-nek mielőbb üléseznie kell, ehhez a döntéshez pedig minősített többség kell.

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja Gebula Béla Ákos határozati javaslatát, azaz a 10 millió Ft ilyen célra való elkülönítését. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dózsa Gy. utcai buszöböl-pár pályázati önrészére 1.952.700,- Ft-ot, valamint a Városi Bölcsőde KDOP – 2009-5.2.2/B pályázati önrészére 8.000.000,- Ft-ot biztosít az Enying szennyvízelvezetési- és tisztítási KEOP-120/B azonosító számú projekt előirányzat terhére.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzat-módosítást az önkormányzati előirányzat-nyilvántartásban szerepeltesse, és a költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat-módosítást vezesse át.

Ezzel egyidejűleg a 88/2010. (III. 17.) számú képviselő-testületi határozat második bekezdés negyedik és hatodik franciabekezdését („buszöböl-pár önrésze 1.952.700,- Ft” és „A Városi Bölcsőde KDOP – 2009-5.2.2/B pályázati önrész 8.000.000,-Ft”) visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Dezső polgármester

2.7 STRABAG AG fizetési felszólítása

Tóth Dezső polgármester ismerteti, hogy pénteken ismét Budapestre utaznak, mert szerződésmódosítást kell aláírniuk a hitelfelvétellel kapcsolatban. Pénz még mindig nem utalt a bank. A STRABAG AG levelét a képviselők megkapták, kéri a véleményüket.

Buza Lajos képviselő szerint addig ne tárgyalja a testület, amíg nem tudja a testület, mit akar a bank. Javasolja levenni a napirendről.

Závodni Lászlóné pénzügyi vezető elmondja, hogy a STRABAG AG az önkormányzattal áll kapcsolatban, elvégzett egy munkát, az átadás-átvétel megtörtént. Amennyiben az önkormányzat nem fizet, két hét múlva jogi útra terelik az ügyet.

Gebula Béla Ákos képviselő szerint az önkormányzat most kapott egy fizetési felszólítást, még ha bíróságra kerül is az ügy, akkor is van további 30 napja az önkormányzatnak, hogy rendezze a számlát.

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja a napirendről való levételt. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a STRABAG AG fizetési felszólításának tárgyalását levette a napirendről.

3. Aljegyző előterjesztései

3.1 Alapító okirat módosítása – Polgármesteri Hivatal

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy a könyveléshez van szükség a szakfeladatok megfelelő módosítására. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal 73/2002. (IV. 24.) számú határozattal elfogadott alapító okiratát 2010. május 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

- Az alapító okirat 7.3/b pontja a következő szakfeladatokkal egészül ki:

[7. Tevékenysége:

7.3/b Alaptevékenységi szakfeladat szerinti besorolás:]

„841129 Önkormányzat és többcélú kistérségi társulás pénzügyi igazgatása

851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása

862102 Házi orvosi ügyeleti ellátás

889101 Bölcsődei ellátás
682001 Lakóingatlan bérbeadása üzemeltetése
682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalására, valamint a módosítás, továbbá az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Dezső polgármester

4. Oktatási, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései

4.1 Pályázati kiírás a Szirombontogató Óvoda intézményvezetői állására

Gebula Béla Ákos OKS elnök ismerteti a bizottság óvoda intézményvezetői álláspályázat kiírására irányuló melléklet szerinti 5/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát. Elmondja, hogy Tolnai Zsuzsanna 5 éves kinevezése júniusban lejár.

Tóth Dezső polgármester kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni a határozati javaslatához. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szirombontogató Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására pályázatot ír ki. A pályázati kiírás szövege a határozat mellékletét képezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos lapjában, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán valamint a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Dezső polgármester
Szörfi István jegyző

4.2 Pályázati kiírás a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állására

Gebula Béla Ákos OKS elnök ismerteti a bizottság Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláspályázat kiírására irányuló melléklet szerinti 6/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát. Elmondja, hogy Nemes Diána kinevezése októberben lejár. Egyben elmondja, hogy Aljegyző úrnak módosító javaslata van a határozati javaslatához.

Mihályfi Gábor aljegyző a harmadik francia bekezdést javasolja az alábbira módosítani: „valamint a Magyar Könyvtárosok Egyesületének elnökét, Bakos Klárát, hogy delegáljon egy tagot a bizottságba, valamint az intézmény közalkalmazotti képviselőjét, hogy vegyen részt a bizottság munkájában.”

Tóth Dezső polgármester kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni a javaslatához. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állaspályázata kiírására irányuló határozati javaslat harmadik francia bekezdésének alábbi módosítását elfogadta.

„valamint a Magyar Könyvtárosok Egyesületének elnökét, Bakos Klárát, hogy delegáljon egy tagot a bizottságba, valamint az intézmény közalkalmazotti képviselőjét, hogy vegyen részt a bizottság munkájában.”

Tóth Dezső polgármester szavazásra bocsátja a fentiek szerint módosított határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetői feladatainak ellátására pályázatot ír ki. A pályázati kiírás szövege a határozat mellékletét képezi.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán valamint helyben szokásos módon tegye közzé.

Felkéri a polgármestert, hogy a szakmai bíráló bizottság létrehozásához keresse meg és kérje fel:

- a Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezetének elnökét, Földiák András, hogy a szakszervezet delegáljon egy szakszervezeti tagot a bizottságba;
- a Magyar Népművelők Egyesületének elnökét Sajó Attilát, hogy az Egyesület delegáljon egy tagot a bizottságba

- valamint a Magyar Könyvtárosok Egyesületének elnökét, Bakos Klárát, hogy delegáljon egy tagot a bizottságba, valamint az intézmény közalkalmazotti képviselőjét, hogy vegyen részt a bizottság munkájában.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Dezső polgármester
Szörfi István jegyző

Gebula Béla Ákos OKS elnök ismerteti a bizottság Enyingi Református Egyház támogatásáról szóló saját hatáskörben hozott melléklet szerinti határozatát.

Tóth Dezső polgármester jelzi, hogy elírás történt a bizottság jegyzőkönyvében, helyesen Iván Géza úrról van szó.

4.3 Kihívás napja versenyfelhívás

Gebula Béla Ákos OKS elnök ismerteti a bizottság nevezés elvetésére irányuló melléklet szerinti 8/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát. A Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola vezetőjével megbeszélték, és inkább a városi sportnapot szeretnék idén is megrendezni.

Tóth Dezső polgármester kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni a határozati javaslatához. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2010. (III. 31.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kíván nevezni a 2010. évi McDonald's Kihívás Napja versenyre.

Gebula Béla Ákos OKS elnök a dízsírhelyé nyilvánításra irányuló kérelemmel kapcsolatban elmondja, hogy egyeztetett Dózsa István esperes úrral, és azt a tájékoztatást kapta, hogy az érintett sírhely már most is dízsírhely. Kéri tájékoztatni a családot, hogy amennyiben igényelnek erről egy tanúsítványt, kiadhassanak erről közösen egy nyilatkozatot.

Az ülés rövid szünet után, 16.10 órakor változatlan képviselői létszámmal folytatódik.

Tóth Dezső polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a lengyel testvérvárosból érkezett képeslap, tolmácsolja a polgármester húsvéti üdvözlését.

5. Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései
5.1 Marton Lajos kérelme 2009. évi ingatlan bérleti díj csökkentésére

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság bérleti szerződés meghosszabbítására, bérleti díj megállapítására irányuló melléklet szerinti 25/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni a határozati javaslatához. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú, Enying belterületi, 1231/5, -/6 hrsz-ú ingatlanok bérletére Marton Lajos, Enying Semmelweis u. 50. szám alatti lakossal kötött bérleti szerződést 2010. december 31-ig meghosszabbítja. A 2010. évre vonatkozó bérleti díjat 6.900,- Ft + Áfa /hó összegben állapítja meg.

Az Enying belterületi 1231/3, -/4 hrsz-ú ingatlanokat haszonkölcsön szerződés keretében - azok gondozása és rendben tartása fejében - használatba adja Marton Lajos 8130 Enying, Semmelweis u. 50 sz. alatti lakos részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés, valamint a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Ezzel egyidejűleg a 419/2009. (XI.25.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.2 Polgárőrőrs részére irodahelyiségek biztosítása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság helyiségek rendelkezésre bocsátására irányuló melléklet szerinti 26/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a volt mentőállomásnál található – az orvosi ügyelet részére át nem adott - irodahelyiségeket Enying Város

Polgárórségének rendelkezésére bocsátja Polgárőrőrs és állandó polgárőri ügyelet létesítése céljából.

A Polgárórség vállalja az épület belső rendbetételét, a rendeltetésszerű működéshez szükséges hiányosságok pótlását.

Az őrs működtetésével kapcsolatos további költségeket az önkormányzat - költségvetésének ismert nehézsége miatt - vállalni nem tudja. Az ingatlan használatával kapcsolatos mindennemű költség a használót terheli.

Felhatalmazza a polgármestert a szívességi használati szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.3 Fogorvosi rendelőhelyiség biztosítása magánrendelés céljára

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság rendelőhelyiség és felszerelés rendelkezésre bocsátására irányuló melléklet szerinti 27/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni a határozati javaslatához. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagyné dr. Farkas Ildikó fogorvos számára a jelenlegi rendelőjét annak ÁNTSZ által jóváhagyott felszereltségével együtt heti egy alkalommal, pénteken 14.00-16.00 óra között magánrendelés céljából rendelkezésére bocsátja.

Megállapítja, hogy a rezsiköltségek jelenleg is a doktornőt terhelik.

A további szükséges engedélyek beszerzése a használó feladata, annak költségei őt terhelik.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.4 Tulajdonosi hozzájárulás László király u. 1. sz. alatti ingatlan felújításához

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság tulajdonosi hozzájárulás megadására irányuló melléklet szerinti 29/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a TFB határozati javaslatának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő Enying, László k. u. 1. szám alatti épület raktárhelyiségének felújításához (a felázott, repedezett falazat újravakolása, javítása, az épület sérült burkolatainak cseréje), valamint az épület fűtési rendszerének felülvizsgálatához és szükség szerinti felújításához tulajdonosi hozzájárulását megadja az A&DZS Kft. (1024 Budapest, Lövház u. 12.; képviseli: Oláh Anna Mária) részére azzal, hogy a szükséges felújításokat kérelmező saját költségén végzi el.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.5 EMFESZ Kft. ajánlatának elutasítása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság ajánlat elutasítására irányuló melléklet szerinti 30/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a EMFESZ Kft. (képvisele: Énekes Zoltán) gázszolgáltatással kapcsolatos ajánlatát megköszönve, jelenleg azzal élni nem kíván.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.6 Kerítésbontás Városi Könyvtár felé

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság elvi egyetértésre, egyeztetésre való felkérésre irányuló melléklet szerinti 31/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát azzal a változtatással, hogy „az ingatlan lezárásával” kifejezés helyett „az ingatlan célirányos használatával” kifejezés kerüljön a határozatba.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az enyingi 1312/2 hrsz-ú ingatlan célirányos használatával és az iskolaudvar könyvtár felé történő bővítésével, valamint a belső parkoló kialakításával elviekben egyetért, ezért felkéri a Polgármesteri Hivatalt, illetve Enying Város Szolgáltató Intézményét, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal és intézményvezetőkkel egyeztetés céljából vegye fel a kapcsolatot, valamint mérje fel a tervezet pontos költségigényét, melyet annak elkészültét követően terjesszen a bizottság elé.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető

Határidő: folyamatos

5.7 Cifrakert-közpark aljnövényzetének kitisztítása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság kitisztítási terv elfogadására irányuló melléklet szerinti 32/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester kérdezi **Viplak Tibor** EVSZI vezetőt, hogy augusztus 20-ig befejezik-e a munkát.

Viplak Tibor EVSZI vezető igennel válaszol.

Tóth Dezső polgármester – egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Cifrakert-közpark kitisztításának tervével egyetért, amennyiben a munkálatok 2010. augusztus 20-ig elvégezhetőek.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető

Határidő: folyamatos

5.8 Külterületi utak kitisztítása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság intézmény felkérésére irányuló melléklet szerinti 33/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri Enying Város Szolgáltató Intézményét az Enying, külterületi 019 és 025 hrsz-ú utak kitisztítására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető
Határidő: folyamatos

5.9 Farkas Margit kérelme lakáskörülmények javítása érdekében

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság kérelem elutasítására irányuló melléklet szerinti 37/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Farkas Margit, 8130 Enying, Marosi u. 12. szám alatti lakos életkörülményeinek javítása érdekében benyújtott kérelmét nem áll módjában támogatni, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 25/2002. (XII. 12.) számú helyi rendelet 3. számú melléklete értelmében, az önkormányzat tulajdonában nincs szociális jellegű bérlakás.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.10 Szirombontogató Óvoda telephelyeinek állapotfelmérése kapcsán megküldött ajánlat megvitatása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság árajánlat elutasítására irányuló melléklet szerinti 38/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szakutép Kft. (8460 Devecser, Lékai u. 2/4.; képviseli: Holczinger Róbert ügyvezető) "Óvodaépületek állapotfelmérési terve" tárgyú tervezői árajánlatát megköszönve, azzal jelenleg élni nem kíván.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.11 VezetékJog alapításához megállapodás a „Balaton és Sió” Térségfejlesztő Nonprofit Kft-vel a 0115/2 hrsz-ú lakossági hulladéklerakó udvar villany ellátása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság megállapodás kötésére irányuló melléklet szerinti 39/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tervezet szerint megállapodást köt a „Balaton és Sió” Térségfejlesztő Nonprofit Kft-vel (8600 Siófok, Hock J. köz 2. II. em. 7/a.; képviseli: Dobrai Bernadett ügyvezető) az Enying külterületi 0115/2 hrsz-ú területen épülő lakossági hulladékgyűjtő udvar 22kV-os energia ellátásának érdekében, vezetékJog bejegyzése tárgyában.

Felhatalmazza a polgármestert a vezetékJog alapításáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.12 Nevelési Tanácsadó áthelyezésének kérdése

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság Nevelési Tanácsadó támogatására irányuló melléklet szerinti 40/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nevelési Tanácsadó működését az eddigi gyakorlatnak és szerződéses köteleinek megfelelően a közüzemi költségek átvállalásával a jövőben is támogatja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.13 Stróbl János haszonkölcsön szerződésre vonatkozó kérelme (8032/1, 8032/2)

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság haszonkölcsön szerződés kötésére irányuló melléklet szerinti 41/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying, 8032/1 és 8032/2 hrsz-ú, zártkerti ingatlanok vonatkozásában azok rendben tartása, gondozása fejében haszonkölcsön szerződést Stróbl János Enying, Juhász Gy. u. 49. szám alatti lakossal 2010. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére, felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.14 Péntek Józsefné haszonbérleti szerződésre vonatkozó kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság ingatlanok bérbeadására irányuló melléklet szerinti 42/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 617, 616, 615, 611, 610, 605 hrsz-ú ingatlanokat 2010. évben bérbe kívánja adni Péntek Józsefné 8130 Enying, Dr. Belák S. u. 24. szám alatti lakos részére.

A bérlemény bérleti díja 9.640,-Ft + Áfa / év.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.15 László király u. 1. szám alatti ingatlan riasztórendszer árajánlat megvitatása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság riasztórendszer megvásárlására irányuló melléklet szerinti 43/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szabó Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Marosi u. 2.; képviseli: Szabó Péter ügyvezető) ajánlatát elfogadja és a László k. u. 1. szám alatti ingatlan bérbeadásából befolyó bevétel terhére megvásárolja a László k. u. 1. szám alatti, volt CBA csarnok épületben található riasztórendszert bruttó 126.000,- Ft áron, valamint vállalja a rendszer működéséhez szükséges telefonvonal fenntartási költségeit.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

5.16 Illés József kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság értéknövelő felújításhoz hozzájárulás megadására irányuló melléklet szerinti 44/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Illés József 8130 Enying, Fő u. 63/a. szám alatti lakos (bérelő) kérelmét támogatja, és hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező Enying, Fő u. 63/a. szám alatti lakásbérlemény értéknövelő felújításához. Az épületrészen (mint lakásbérleményen) eszközölt ráfordításainak a bérleti díjba való beszámítására 17.000,- Ft erejéig lehetőséget ad, amennyiben a bérelő a számviteli törvény előírásainak megfelelően igazolja a bérleményen eszközölt ráfordításait.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.17 Stegman Vilmos tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozó kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság tulajdonosi hozzájárulás megadására irányuló melléklet szerinti 45/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tartálytisztító és Karbantartó Bt. (8130 Enying, István u. 1.; képviseli: Stegmann Vilmos) kérelmét támogatja, és hozzájárul a kérelmező által meghatározott, a 1474/45 hrsz-ú közterület igénybevételevel járó munkálatok elvégzéséhez azzal, hogy tulajdonosi hozzájárulása nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb szakhatósági hozzájárulások, illetve engedélyek megszerzése alól, valamint a szükséges engedélyeket kérelmező saját költségén szerzi be.

Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

5.18 Raffael Ferenc földvételi kérelme (0106/15)

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság ingatlan értékesítésére irányuló melléklet szerinti 47/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 0106/15 hrsz-ú, 1211 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlanát értékesíti Rafael Ferenc 8130 Enying, Attila u. 3. szám alatti lakos részére 45.000 Ft/AK áron.

Az ügyvédi és földmérői költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

5.19 Pudelka István földvételi kérelme (0106/11)

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság szántó értékesítésére irányuló melléklet szerinti 48/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 0106/11 hrsz-ú, 936 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan Schrammel Zoltán 8130 Enying, Dózsa Gy. u. 56. szám alatti lakos részére 45.000 Ft/AK áron történő értékesítésére irányuló határozati javaslatot nem fogadta el.

5.20 Velő Zsolt kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság haszonkölcsön szerződés kötésére irányuló melléklet szerinti 50/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 623,627,632,652,653,2479,2481/1,2500,2501,2503,2504,2506 hrsz-ú ingatlanok tekintetében haszonkölcsön szerződést köt Velő Zsolt 8130 Enying, Deák F. u. 11. szám alatti lakossal 2010. december 31. napjáig.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Ezzel egyidejűleg a 71/2010. (II.24.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. április 30.

5.21 Lakatos Renáta ismételt kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság ingatlan értékesítésére, részletfizetés engedélyezésére irányuló melléklet szerinti 51/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 2754/10 hrsz-ú, 937 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, a valóságban Enying, Rózsa parkban található ingatlant értékesíti Lakatos Renáta, 8130 Enying, Dr. Belák S. u. 15. szám alatti lakos részére bruttó 2.473.680,-Ft összegért.

A vételár megfizetési négy részletben történik. A szerződés aláírásával egyidejűleg a vevő 1.000.000,- Ft-ot fizet meg Enying Város Önkormányzata részére, melyből 500.000,- Ft foglaló. A vételár fennmaradó részét vevő az adás-vételi szerződés aláírásának napjától számított 3 hónapon belül, havonta 3 egyenlő részletben fizeti meg.

A tulajdonjog átruházása a vételár utolsó részletének befizetését követően történik meg.

Az ügyvédi és földmérői költségek vevőt terhelik. Az önkormányzat 5 éves beépítési kötelezettséget és annak biztosítására visszavásárlási jogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Ezzel egyidőben a 98/2009. (III. 25.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

5.22 Magyar és Tsa 2000 Kft. helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése iránti kérelme, a klíma berendezés átvételének megtárgyalása

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság bérleti szerződés megszüntetésére irányuló melléklet szerinti 53/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying, Kossuth u. 29. szám alatti üzlethelyiség bérletére megkötött határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel, 2010. április 30. napjával történő megszüntetéséhez hozzájárul. Az üzlethelyiségbe időközben beépített klímaberendezés április havi bérleti díjba történő beszámítására lehetőséget biztosít, amennyiben a bérlő a berendezéssel kapcsolatos költségeit a számviteli törvény előírásainak megfelelően igazolja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

5.23 Mikó Liane Edith vételi kérelmének megtárgyalása (0120/4)

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság szántó értékesítésére irányuló melléklet szerinti 54/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 0120/4 hrsz-ú, 2391 m² nagyságú, 7,89 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlanát értékesíteni kívánja, és az erre vonatkozó Mikó Liane Edith, 8130 Enying, Mikó tanya 1. szám alatti lakos ajánlatát (45.000 Ft/AK) elfogadja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

5.24 Molnár Csaba kérelme

Venczel Zita TFB tag ismerteti a bizottság haszonkölcsön szerződés kötésére irányuló melléklet szerinti 55/2010. (III. 22.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2010. (III. 31.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 0194/3 hrsz-ú ingatlan (volt TSZ istálló) EVSZI vezető és a terület másik használójával – a Guruló Bikák Motorsport Klubbal közösen meghatározott területének tekintetében – annak rendben tartása, gondozása, kaszálása fejében haszonkölcsön szerződést köt Molnár Csaba 8130 Enying, Kertalja u. 11. szám alatti lakossal 2010. december 31. napjáig.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. április 30.

Mihályfi Gábor aljegyző felhívja rá a figyelmet, hogy az 5.19 napirendi pontnál a testület szavazati aránya szerint nem került elfogadásra a határozati javaslat, ugyanakkor a vételi ajánlat ki lett függesztve, jogszabály szerint vele kellene, hogy létrejöjjön a szerződés. Ez bíróság által kikényszeríthető. Az elővásárlásra jogosulttól érkezett ajánlat, a Képviselő-testület elfogadta, most pedig a határozati javaslat el nem fogadásával saját korábbi döntésével, és a jogszabállyal szemben ment. Az ingatlan ki van jelölve értékesítésre, a kifüggesztett ajánlat érvényes.

**6. Pénzügyi Bizottság előterjesztése
ESZI letéti számla nyitása**

Buza Lajos PüB elnök ismerteti a bizottság letéti számla nyitásának engedélyezésére irányuló melléklet szerinti 46/2010. (III. 23.) számú határozati javaslatát.

Tóth Dezső polgármester kérdezi a jelenlévőket, van-e még hozzászólásuk. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2010. (III. 31.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy letéti számla nyitását az Egyesített Szociális Intézmény részére engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető

Tóth Dezső polgármester – egyéb közérdekű bejelentés nem lévén – a nyílt ülést 16.35 órakor bezárja.

Enying, 2010. április 8.

Tóth Dezső
polgármester

Mihályfi Gábor
aljegyző

Botos Sándor
hitelesítő

Nyikos István
hitelesítő